**深圳外国语学校工程类项目造价咨询服务项目**

**招标需求**

## **一、项目基本信息**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编号 | 项目名称 | 数量 | 单位 |
| 1 | SWZ2025001 | 深圳外国语学校（集团）工程类项目造价咨询服务 | 1 | 项 |

## **二、项目概况**

**1、服务内容：**深圳外国语学校工程类项目预算编制、结算审核服务。

**2、服务期限：**本采购服务期限为一年。合同期满后，我校可依据对中标供应商的考核情况以及《深圳经济特区政府采购条例》第三十八条的规定续签合同，但连续服务不得超过三年。合同一年一签，协议期内所有合同实际性条款不得改变。

**3、此项目在资格审核通过后采用低价折扣率中标法，选出中标供应商一家，候选中标供应商一家。**

## **三、具体需求**

**1、服务人员要求：**各工程项目至少安排一名从业3年以上的造价咨询人员全程参与工程造价咨询服务；

**2、编审时限要求：**

**（1）预算编制时限要求：**在我校提供完整有效资料的前提下，工程概算5万元以下的工程预算编制时间为3天内完成；工程概算5万元以上100万元以下的工程预算编制时间为5天内完成；工程概算100万元以上的工程预算编制时间为7天内完成。

**（2）结算审核时限要求：**在我校提供完整有效资料的前提下，送审结算金额5万元以下的工程结算审核时间为3天内完成；送审结算金额5万元以上100万元以下的工程结算审核时间为5天内完成；送审结算金额100万元以上的工程结算审核时间为7天内完成。

注：“以上”包含本数，“以下”不包含本数。

**3、编审准确性要求：**预算编制误差率不得超过5%，结算审核误差率不得超过5%。

**4、编审规范性要求：**

（1）自觉遵守有关规定，严格执行工作预结算编审服务、廉政纪律和职业道德，保守工程资料数据秘密。

（2）严格按照采购人的有关规定和要求实施工程预结算编制服务，接收采购人指导、监督和管理，同时按照采购人的质量和进度要求及时提供结果以及与服务事项相关的资料。按采购人要求起草有关文书和其它相关资料。

（3）不得将承接的业务对外转包，不得以任何借口违反工程预结算编审服务有关准则，降低执业质量，并同意对承担相关业务的资料向社会公示。

（4）接收采购人以外的相关部门对项目质量的审查考核。

## **四、编审服务费用结算和支付方式**

1、服务费用结算：参考深价协[2019]013号文件有关规定并结合我校实际，工程预算编制和结算审核的付费标准。

2、服务费以各具体的工程项目为单位独立计算，以人民币元为结算单位。

## **五、投标报价表格式**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **投标报价表** | | |
| 项目类别 | 服务费标准（元/个） | 折扣率 |
| 标的金额为5万元以下的项目 | 预算编制费1000元 |  |
| 结算审核费2000元 |
| 标的金额为5万元以上20万元以下的项目 | 预算编制费1500元 |
| 结算审核费3000元 |
| 标的金额为20万元以上100万元以下的项目 | 预算编制费2000元 |
| 结算审核费4000元 |
| 标的金额为100万元以上500万以下的项目 | 预算编制费2500元 |
| 结算审核费5000元 |
| 标的金额为500万元以上的项目 | 参照深价协[2019]013号文件有关规定执行。 | |
| 说明：“以上”包含本数，“以下”不包含本数。投标单位应充分结合常见的工程类项目情况及要求、市场行情及自身成本条件等自主报价。投标报价应为包含了税费、管理费、利润等完成本项目所需的一切费用。 | | |